

**UBND TỈNH NGHỆ AN  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 4M7/STNMT-QLĐĐ

Nghệ An, ngày 01 tháng 8 năm 2017

Về thông báo công khai trên trang thông tin  
điện tử nội dung hủy Giấy chứng nhận



Kính gửi: Tổng Cục quản lý đất đai – Bộ Tài nguyên và Môi trường  
(địa chỉ: Số 10, đường Tôn Thất Thuyết, TP Hà Nội)

Ngày 19/7/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Quyết định số 445/QĐ-STNMT về việc hủy 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số Seri Đ 297648, số vào sổ cấp giấy 0003 và số Đ 297649, số vào sổ cấp giấy 00031) do UBND tỉnh Nghệ An cấp cho Công ty Liên doanh Hồng Thái – SIT Việt Nam theo Quyết định số 554/QĐ-UB.ĐC-ĐC ngày 28/4/2004.

Địa chỉ thửa đất: Tại các phường: Nghi Hương và Nghi Hòa, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

Lý do hủy Giấy chứng nhận: UBND tỉnh đã thu hồi đất của Công ty Liên doanh Hồng Thái – SIT Việt Nam tại thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An tại Quyết định số 63/QĐ-UBND.ĐC ngày 19/3/2009 và Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản yêu cầu nộp lại Giấy chứng nhận nhưng đơn vị không thực hiện.

Căn cứ Khoản 7, Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, Sở Tài nguyên và Môi trường Nghệ An báo cáo và kính đề nghị Tổng cục Quản lý đất đai thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Tổng Cục quản lý đất đai theo quy định

(Gửi kèm theo danh sách 02 Giấy chứng nhận bị hủy và các hồ sơ kèm theo)

Kính đề nghị Tổng Cục quản lý đất đai quan tâm giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (để b/cáo);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Phó GD Phụ trách;
- VP Đăng ký QSD đất tỉnh;
- Lưu: VT, QLĐĐ.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Võ Văn Ngọc**

Số: 445/QĐ-STNMT

Nghệ An, ngày 19 tháng 7 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy bỏ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty  
Liên doanh Hồng Thái – SIT Việt Nam tại thị xã Cửa Lò

### GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 38/2015/QĐ-UBND ngày 24/7/2015 của UBND tỉnh Nghệ An về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 63/QĐ-UBND.ĐC ngày 19/3/2009 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất của Công ty Liên doanh Hồng Thái – SIT Việt Nam tại thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Quản lý Đất đai,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Hủy 02 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (số Seri Đ 297648, số vào sổ cấp giấy 0003 và số Đ 297649, số vào sổ cấp giấy 00031) do UBND tỉnh Nghệ An cấp cho Công ty Liên doanh Hồng Thái – SIT Việt Nam theo Quyết định số 554/QĐ-UB.ĐC-ĐC ngày 28/4/2004.

Địa chỉ thửa đất: Tại các phường Nghi Hương và Nghi Hòa, thị xã Cửa Lò, tỉnh Nghệ An.

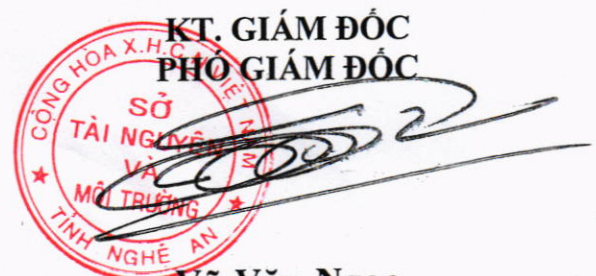
Lý do hủy Giấy chứng nhận: UBND tỉnh đã thu hồi đất tại Quyết định số 63/QĐ-UBND.ĐC ngày 19/3/2009 và Sở Tài nguyên và Môi trường đã có văn bản yêu cầu nộp lại Giấy chứng nhận nhưng đơn vị được cấp giấy không thực hiện.

**Điều 2.** Giao Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Tỉnh chỉnh lý hồ sơ địa chính; Thông báo cho các cơ quan, đơn vị có liên quan biết nội dung của Quyết định này và tổ chức công bố công khai trên trang thông tin điện tử theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Sở; Trưởng phòng Quản lý đất đai; Giám đốc Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Tỉnh và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- Giám đốc Sở (để b/cáo);
- Phó GD Sở phụ trách;
- Lưu: VT, QLĐĐ.



KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC

Võ Văn Ngọc