

Số: 946 /TCQLĐĐ-CKSQLSDĐĐ

Hà Nội, ngày 08 tháng 7 năm 2015

V/v thực hiện một số biện pháp đẩy nhanh tiến độ, bảo đảm chất lượng kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2014

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương

Theo kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2014 tại Chỉ thị số 21/CT-TTg ngày 01 tháng 8 năm 2014 của Thủ tướng Chính phủ và Kế hoạch số 02/KH-BTNMT ngày 16 tháng 9 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường thì đến nay các địa phương phải hoàn thành việc kiểm kê đất đai, lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất ở cấp xã. Tuy nhiên, theo báo cáo của các địa phương và kết quả kiểm tra của Tổng cục Quản lý đất đai tại một số địa phương cho thấy tiến độ thực hiện còn chậm, đến nay chưa tổng hợp xong số liệu của cấp xã, một số nơi chưa hoàn thành việc điều tra, khoanh vẽ, lập bản đồ kết quả điều tra kiểm kê; chất lượng điều tra khoanh vẽ, lập bản đồ kết quả điều tra kiểm kê một số xã kiểm tra còn hạn chế: *còn nhiều trường hợp chưa chỉnh lý biến động; một số trường hợp xác định loại đất, loại đối tượng quản lý, đối tượng sử dụng chưa đúng hiện trạng hoặc thể hiện ký hiệu chưa đúng quy định; chưa thể hiện hết các khoanh đất trên bản đồ sử dụng để điều tra kiểm kê; một số nơi sử dụng bản đồ địa chính để kiểm kê nhưng vẫn chỉ đạo sử dụng tổng diện tích tự nhiên đã kiểm kê theo các loại bản đồ tỷ lệ nhỏ hơn trước đây; việc chuyển vẽ các khoanh đất từ bản đồ điều tra kiểm kê (dạng giấy) sang dạng số còn nhiều thiếu sót; việc tổng hợp số liệu từ bản đồ vào biểu còn sót hoặc trùng lặp, nhất là các yếu tố hình tuyến.... Nguyên nhân chủ yếu của tình hình trên là do nhiều địa phương triển khai thực hiện kiểm kê muộn; việc kiểm tra, giám sát của cơ quan tài nguyên và môi trường các cấp trong quá trình thực hiện còn chưa sát sao, thường xuyên.*

Để khắc phục tình hình trên đây, Tổng cục Quản lý đất đai đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thực hiện ngay một số nội dung sau:

1. Tập trung chỉ đạo, huy động lực lượng các đơn vị chuyên môn của Sở, phối hợp chặt chẽ với các Phòng Tài nguyên và Môi trường cấp huyện tăng cường kiểm tra, đôn đốc đẩy nhanh tiến độ thực hiện; giám sát chặt chẽ việc thực hiện ở các xã đang triển khai; đồng thời tổ chức chỉ đạo, thực hiện lồng ghép việc thẩm định kết quả kiểm kê của Sở và Phòng Tài nguyên và Môi trường đối với các xã đã hoàn thành mà không chờ hoàn thành tổng hợp xong toàn huyện mới thẩm định.