

**UBND TỈNH BÌNH DƯƠNG
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3337/STNMT-CCQLĐĐ

Bình Dương, ngày 11 tháng 8 năm 2017

V/v công khai trên trang thông tin điện tử
đối với các trường hợp đang có
vi phạm pháp luật đất đai

Kính gửi:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Ủy ban nhân dân tỉnh.

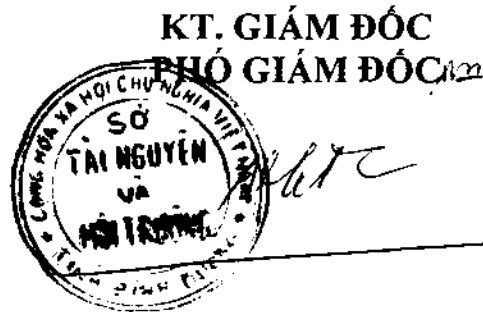
Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Bộ Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 4383/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 08/10/2014 và Ủy ban nhân dân tỉnh tại Công văn số 3686/UBND-KTN ngày 24/10/2014 về việc rà soát, công khai trên trang thông tin điện tử đối với các trường hợp đang có vi phạm pháp luật đất đai; Công văn số 1446/TCQLĐĐ-CKSQLSĐĐ ngày 02/8/2016 của Tổng cục Quản lý đất đai về việc thực hiện rà soát, công khai các tổ chức sử dụng đất đang có vi phạm pháp luật về đất đai và tiếp nhận thông tin phản ánh của người dân về vi phạm pháp luật đất đai. Sở Tài nguyên và Môi trường đã rà soát danh sách các trường hợp vi phạm pháp luật đất đai đang xử lý (đính kèm danh sách).

Trên kết quả rà soát nêu trên, kiến nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường, Ủy ban nhân dân tỉnh chỉ đạo đăng danh sách tổ chức vi phạm nêu trên lên cổng thông tin điện tử của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân tỉnh.

Trên đây là ý kiến của Sở Tài nguyên và Môi trường, kiến nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường và Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét. /*ph*

Nơi nhận: *ph*

- Như trên;
- TTCNTT LT (để đăng ds);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, b3.



Phạm Xuân Ngọc

BÁO CÁO
Trường hợp vi phạm

Đơn vị: m²

STT	Tên và địa chỉ tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Thời điểm thanh tra, kiểm tra	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm	Kiến nghị xử lý vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	
							Thời điểm đã xử lý	Hình thức, mức độ xử lý
1	Công ty Cổ phần Truyền thông Trí Việt - Tòa nhà Trí Việt, 6 Phạm Đình Toái, phường 6, quận 3, thành phố Hồ Chí Minh	Phường Hòa Phú, thành phố Thủ Dầu Một	2014	Chưa triển khai dự án	45.772,3	Cho gia hạn 24 tháng (kể từ ngày 01/7/2014)	2014	Cho gia hạn 24 tháng (kể từ ngày 01/7/2014)
2	Công ty Cổ phần Thương mại Đầu tư Xây dựng Phú Cường - Đường Trịnh Hoài Đức, phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương	Phường Phú Lợi, thành phố Thủ Dầu Một	2010	Chưa triển khai dự án	3.985,6	Thu hồi đất	2010	Thu hồi đất, hiện đang trong quá trình thực hiện cưỡng chế
3	Doanh nghiệp tư nhân Dịch vụ - Thương mại Hải Long - TTTM Sóng Thần, số 1/34, Đại lộ Độc Lập, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, Bình Dương	Phường Phú Hòa, thành phố Thủ Dầu Một	2011	Chưa triển khai dự án	6.410,1	Thu hồi đất	2011	Thu hồi đất, hiện đang trong quá trình thực hiện để xác định chi phí bồi thường
4	Doanh nghiệp tư nhân Dịch vụ - Thương mại Hải Long TTTM Sóng Thần, Số 1/34, Đại lộ Độc Lập, phường Dĩ An, thị xã Dĩ An, Bình Dương	Phường Tân Định, thị xã Bến Cát	2011	Chưa triển khai dự án	10.000,9	Thu hồi đất	2011	Thu hồi đất, hiện đang trong quá trình thực hiện để xác định chi phí bồi thường
5	Công ty TNHH MTV cao su Đắk Lắk - Số 30 đường Nguyễn Chí Thanh, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, Đắk Lắk	Phường An Phú, thị xã Thuận An	2012	Chưa triển khai dự án	4.347,8	Thu hồi đất	2014	Thu hồi đất, hiện đang trong quá trình thực hiện xử lý kiến nghị của Công ty cho gia hạn 24 tháng theo quy định của Luật Đất đai 2013
6	Công ty TNHH Tokura Bright Việt Nam - Km 25 QL. 13, phường Tân định, thị Xã Bến Cát, Bình Dương	Phường Tân Định, thị xã Bến Cát	2011	Chưa triển khai dự án	34.470,7	Thu hồi đất	2011	Thu hồi đất, hiện đang trong quá trình thực hiện cưỡng chế
7	Công ty TNHH công nghiệp mô tô JRD Việt Nam - Km 25 QL 13, phường Tân định, thị Xã Bến Cát, Bình Dương	Phường Tân Định, thị xã Bến Cát	2011	Chưa triển khai dự án	34.808,1	Thu hồi đất	2011	Thu hồi đất, hiện đang trong quá trình thực hiện cưỡng chế

STT	Tên và địa chỉ tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Thời điểm thanh tra, kiểm tra	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm	Kiến nghị xử lý vi phạm	Kết quả xử lý vi phạm	
							Thời điểm đã xử lý	Hình thức, mức độ xử lý
8	Công ty Cổ phần Xây dựng công trình giao thông 710 - 127 Đinh Tiên Hoàng, phường 3, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh	Phường Đông Hòa, thị xã Dĩ An	2014	Chưa lập thủ tục đất đai; Giao đất trái thẩm quyền	46.837,0	Thu hồi dự án và Giấy chứng nhận	2014	Hiện Công an tỉnh đang điều tra xử lý vi phạm
9	Công ty Cổ phần Trung Thành - 136B Quốc lộ 1K, khu phố Nội Hóa 1, phường Bình An, thị xã Dĩ An, tỉnh Bình Dương	Phường An Phú, thị xã Dĩ An	2016	Chưa lập thủ tục đất đai; Chuyển nhượng quyền sử dụng đất không đúng quy định	70.708,0	Yêu cầu Công ty nhanh chóng lập thủ tục đất đai	2017	Công ty đang chuẩn bị hồ sơ để lập thủ tục đất đai
10	Công ty TNHH Trung Quý - Tổ 4, khu phố Phước Hải, phường Thái Hòa, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương	Phường Bình Chuẩn, thị xã Thuận An	2014	Chưa lập thủ tục đất đai; Chuyển nhượng quyền sử dụng đất không đúng quy định	120.950,0	Buộc khắc phục hậu quả, tiến hành thực hiện nghĩa vụ tài chính và nộp thuế	2014	Hiện Công an tỉnh đang điều tra xử lý vi phạm
11	Công ty Cổ phần Công trình giao thông 586 - Số 2 Nguyễn Thiện Thuật, phường 24, quận Bình Thạnh, thành phố Hồ Chí Minh	Phường Tân Đông Hiệp, thị xã Dĩ An	2013	Chưa triển khai dự án và cấp đất cho 05 hộ	3.762,2	Cho gia hạn đến hết tháng 07/2013 và yêu cầu đi dời 05 hộ dân ra khỏi khu đất	2013	Hiện nay, Công ty đang xin gia hạn thời gian triển khai dự án