

QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH KON TUM

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Điều 87 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 49/2014/QĐ-UBND ngày 16/9/2014 của UBND tỉnh Kon Tum về việc ủy quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 746/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND tỉnh Kon Tum về việc thu hồi đất của Công ty cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương tại Cụm Công nghiệp Đăk La, huyện Đăk Hà và giao cho Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum quản lý theo quy định;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tại Tờ trình số 1075/TTr - VPĐKĐĐ ngày 05/9/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC 893412 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum thừa ủy quyền của Chủ tịch UBND tỉnh Kon Tum đã cấp cho Công ty Cổ phần thức ăn Chăn nuôi Thái Dương ngày 23/01/2006.

- Địa chỉ thửa đất: Cụm Công nghiệp Đăk La - xã Đăk La - huyện Đăk Hà - tỉnh Kon Tum.

- Diện tích: 55.000,0 m²; Mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất, kinh doanh.

- Lý do hủy giấy chứng nhận: Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất không giao nộp Giấy chứng nhận theo quy định tại khoản 7 Điều 87 của Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 của Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.
3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum thông báo Quyết định này đến tổ chức, cá nhân có liên quan, thực hiện chỉnh lý biên động vào hồ sơ địa chính theo quy định.
4. Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 của Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kon Tum, Chủ tịch UBND huyện Đăk Hà, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đăk Hà, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kon Tum, Công ty Cổ phần thức ăn chăn nuôi Thái Dương, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Tổng cục QLDD - BTNMT;
- Ngân hàng nhà nước Chi nhánh tỉnh Kon tum (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Sở Tài nguyên và Môi trường các tỉnh, thành phố;
- Trung tâm CNTT (Đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ. *nl*



GIÁM ĐỐC

Phạm Đức Hạnh