

Số: 3096/QĐ-UBND

Quảng Nam, ngày 16 tháng 10 năm 2018

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Công ty TNHH Chí Thành tại Khu đô thị số 06 và Khu đô thị số 11 thuộc Khu đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NAM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 866/TTr-STNMT ngày 11/10/2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi toàn bộ bản gốc 185 (Một trăm tám mươi lăm) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có ghi nợ tiền sử dụng đất do UBND tỉnh Quảng Nam cấp cho Công ty TNHH Chí Thành tại Khu đô thị số 6 (gồm 166 Giấy chứng nhận) và Khu đô thị số 11 (gồm 19 Giấy chứng nhận) thuộc Khu đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc.

*(Danh sách chi tiết các Giấy chứng nhận theo phụ lục đính kèm).*

**Lý do:** Quá thời hạn cho phép nộp tiền sử dụng đất mà Công ty TNHH Chí Thành không hoàn thành nghĩa vụ tài chính nộp tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật (Cam kết số: 01/CK-CT ngày 08/01/2009 của Công ty TNHH Chí Thành) và Kết luận số 106/KL-UBND ngày 12/9/2016 của UBND tỉnh Quảng Nam về Thanh tra việc sử dụng đất và thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với Công ty TNHH Chí Thành, tại Khu đô thị số 06 và Khu đô thị số 11 thuộc Khu đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc, thị xã Điện Bàn.

**Điều 2.** Trách nhiệm các cơ quan, đơn vị liên quan

1. Công ty TNHH Chí Thành chịu trách nhiệm:

- Giao nộp toàn bộ bản gốc (185 Giấy) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có ghi nợ tiền sử dụng đất do UBND tỉnh Quảng Nam cấp cho Công ty TNHH Chí Thành tại Khu đô thị số 6 và Khu đô thị số 11 thuộc Khu Đô thị mới Điện Nam - Điện Ngọc nêu tại Điều 1 cho Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Nam lưu giữ theo quy định.

