

Số: 61/QĐ-UBND

Bà Rịa – Vũng Tàu, ngày 08 tháng 01 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024
của thành phố Vũng Tàu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch số 35/2018/QH14 ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Thủ tướng Chính phủ về phân bổ chỉ tiêu Quy hoạch sử dụng đất quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050, Kế hoạch sử dụng đất quốc gia 5 năm 2021-2025;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ trưởng Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 73/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu; Nghị quyết số 72/NQ-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Danh mục dự án có thu hồi đất để thực hiện trong năm 2024 trên địa bàn tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
			Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 7	Phường 8	Phường 9
	sản xuất là rừng tự nhiên									
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	1.709,57		0,53			8,65		0,06	43,82
1.8	Đất làm muối	335,33								
1.9	Đất nông nghiệp khác	0,48								
2	Đất phi nông nghiệp	7.823,33	129,34	166,86	85,10	79,57	178,91	160,87	166,75	282,85
-	Trong đó:									
2.1	Đất quốc phòng	404,74	6,59	16,26		1,61	13,32	8,60		171,89
2.2	Đất an ninh	63,20	0,35	1,81	0,23	0,19	0,30	0,27	0,06	0,26
2.3	Đất khu công nghiệp	160,29								
2.4	Đất cụm công nghiệp	34,90								
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	511,33	33,78	19,19	3,20	1,98	14,55	28,25	17,17	5,70
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	802,89	0,99				7,46	2,61	2,59	4,95
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản									
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm									
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	1.374,89	50,92	53,68	26,68	21,23	66,38	42,02	56,31	52,65
	Trong đó:									
-	Đất giao thông	969,54	31,25	40,17	24,58	17,46	27,05	35,86	45,35	43,09
-	Đất thủy lợi	116,07					2,53		0,14	0,05

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính							
			Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 7	Phường 8	Phường 9
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	2,54	0,05	0,08	0,06	0,02	0,11	0,12	0,12	0,07
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	24,84	5,63	12,06	0,34	0,10	0,01	0,11		1,29
2.13	Đất ở tại nông thôn	125,61								
2.14	Đất ở tại đô thị	1.474,84	23,62	59,55	50,24	53,62	46,43	77,37	87,10	40,67
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	25,14	6,99	1,19	3,55	0,25	0,16	0,27	1,27	0,20
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	14,47	0,42	2,24	0,79	0,33	0,90	0,96	0,89	1,13
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao									
2.18	Đất tín ngưỡng	4,91		0,25	0,01	0,23	0,25	0,29	1,24	
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	2.790,13					29,04			4,04
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	8,63		0,55						
2.21	Đất phi nông nghiệp khác									
3	Đất chưa sử dụng	455,55	1,83	35,57			10,69	0,31	7,66	
II	Khu chức năng									
1	Đất khu công nghệ cao									
2	Đất khu kinh tế									
3	Đất đô thị	9.360,64	178,19	293,68	90,04	80,92	399,80	162,49	198,93	329,57

Tiếp theo

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
	Tổng diện tích tự nhiên	404,03	1.040,19	3.708,93	480,07	610,65	859,76	273,46	249,92	5.728,96
I	Loại đất									
1	Đất nông nghiệp	94,84	343,24	1.981,33	72,02	29,79	21,28	139,19	10,13	3.691,59
-	Trong đó:									
1.1	Đất trồng lúa									
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước									
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	42,05	101,93	306,47	40,00	8,04	14,53	1,29	4,83	272,08
1.3	Đất trồng cây lâu năm	19,63	150,49	315,84	2,03	2,68	6,75	29,22	2,35	734,74
1.4	Đất rừng phòng hộ	32,52	90,37	337,32		14,34		53,74		1.807,83
1.5	Đất rừng đặc dụng									
1.6	Đất rừng sản xuất									
-	Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên									
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	0,64	0,45	984,17	29,98	4,73	0,00	53,10	2,94	580,49
1.8	Đất làm muối			37,28				1,84		296,21
1.9	Đất nông nghiệp khác			0,24						0,23
2	Đất phi nông nghiệp	279,79	593,28	1.609,14	379,12	578,99	817,50	133,47	202,56	1.979,25
-	Trong đó:									
2.1	Đất quốc phòng	1,82	30,93	68,43	0,34	4,44	26,04	2,08	3,35	49,04
2.2	Đất an ninh	0,46	3,31	52,16	0,08	0,10	0,77	0,04	2,67	0,15
2.3	Đất khu công nghiệp					160,29				

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa							1,03	0,47	3,78
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	0,56		9,17			0,19	0,59		0,55
-	Đất cơ sở tôn giáo		0,31	7,50	0,17	3,63	0,11	8,05	0,30	0,95
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng		1,88	8,31						8,09
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ		1,94						2,05	
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội						1,41			
-	Đất chợ		0,91			1,58	0,30	0,18	1,29	1,74
2.10	Đất danh lam thắng cảnh									
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	0,03	0,09	0,36	0,12	0,14	0,17	0,15	0,04	0,82
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	0,88		0,80	1,08	0,33	0,42	0,26	0,06	1,47
2.13	Đất ở tại nông thôn									125,61
2.14	Đất ở tại đô thị	143,68	205,02	295,32	96,24	77,11	103,15	53,37	62,29	0,07
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,27	6,52	0,59	0,16	0,29	2,13	0,12	0,57	0,60
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp		3,29		0,01	0,79		0,03	2,58	0,10
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao									
2.18	Đất tín ngưỡng		0,35	0,17			0,19	0,48		1,45

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
			Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 7	Phường 8	Phường 9	
-	Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo	0,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất công trình năng lượng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất công trình bưu chính, viễn thông	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng kho dự trữ quốc gia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất có di tích lịch sử - văn hóa	0,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất bãi thải, xử lý chất thải	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất cơ sở tôn giáo	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất làm nghĩa trang, nhà tang lễ, nhà hỏa táng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở khoa học công nghệ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất xây dựng cơ sở dịch vụ xã hội	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Đất chợ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	33,05	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.14	Đất ở tại đô thị	19,44	-	0,69	0,14	0,69	-	-	-	-	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	0,01	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	0,02	-	-	-	0,02	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất tín ngưỡng	0,01	-	-	-	0,01	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	-	-	40,33	-	-	0,40	-	-	0,15
1.8	Đất làm muối	-	-	7,30	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	0,60	7,66	26,96	-	0,58	1,06	-	1,73	61,33
-	Trong đó:									
2.1	Đất quốc phòng	-	0,09	0,59	-	-	-	-	-	-
2.2	Đất an ninh	-	0,01	3,86	-	-	-	-	-	-
2.3	Đất khu công nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.5	Đất thương mại, dịch vụ	-	-	0,06	-	-	-	-	0,24	-
2.6	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	0,11	0,92	-	-	-	-	-	-
2.7	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.8	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất phát triển hạ tầng cấp quốc gia, cấp tỉnh, cấp huyện, cấp xã	0,07	3,33	4,31	-	0,22	0,01	-	1,32	27,63
-	Trong đó:									
-	Đất giao thông	0,07	3,06	3,94	-	0,22	0,01	-	1,22	27,63
-	Đất thủy lợi	-	0,18	0,24	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
-	Đất chợ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.10	Đất danh lam thắng cảnh	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.11	Đất sinh hoạt cộng đồng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.12	Đất khu vui chơi, giải trí công cộng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.13	Đất ở tại nông thôn	-	-	-	-	-	-	-	-	33,05
2.14	Đất ở tại đô thị	0,53	4,12	11,69	-	=0,36	1,04	-	0,18	-
2.15	Đất xây dựng trụ sở cơ quan	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.16	Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.17	Đất xây dựng cơ sở ngoại giao	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.18	Đất tín ngưỡng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.19	Đất sông, ngòi, kênh, rạch, suối	-	-	5,53	-	-	0,01	-	-	0,65
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3. Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng đất:

Đơn vị tính: ha

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
			Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 7	Phường 8	Phường 9	
2.2	Đất trồng lúa chuyên sang đất trồng rừng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.3	Đất trồng lúa chuyên sang đất nuôi trồng thủy sản	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.4	Đất trồng lúa chuyên sang đất làm muối	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.5	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất nuôi trồng thủy sản	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.6	Đất trồng cây hàng năm khác chuyển sang đất làm muối	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.7	Đất rừng phòng hộ chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
-	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	7,49	-	-	-	-	-	0,01	0,02	-	

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
2.8	Đất rừng đặc dụng chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.9	Đất rừng sản xuất chuyển sang đất nông nghiệp không phải là rừng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Trong đó: đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở	0,06	0,20	4,27	2,07	-	-	-	0,60	0,26
	Đất quốc phòng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất an ninh	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất khu công nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất cụm công nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất thương mại, dịch vụ	-	-	-	-	-	-	-	0,60	-
	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	-	-	0,23	-	-	-	-	-	-
	Đất sử dụng cho hoạt động khoáng sản	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất giao thông	0,06	0,14	1,41	0,78	-	-	-	-	0,26
	Đất thủy lợi	-	0,06	2,62	0,17	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Tổng diện tích	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
			Phường 1	Phường 2	Phường 3	Phường 4	Phường 5	Phường 7	Phường 8	Phường 9	
2.20	Đất có mặt nước chuyên dùng	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Tiếp theo

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
(1)	(2)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)
1	Đất nông nghiệp	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Trong đó:									
1.1	Đất trồng lúa	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Trong đó: Đất chuyên trồng lúa nước	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất trồng lúa nước còn lại	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Đất trồng lúa nương	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	Đất trồng cây hàng năm khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Đất trồng cây lâu năm	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	Đất rừng phòng hộ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5	Đất rừng đặc dụng	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.6	Đất rừng sản xuất	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	Trong đó: Đất có rừng sản xuất là rừng tự nhiên	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.7	Đất nuôi trồng thủy sản	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.8	Đất làm muối	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.9	Đất nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Đất phi nông nghiệp	-	0,570	4,862	-	-	-	-	-	-

STT	Chỉ tiêu sử dụng đất	Diện tích phân theo đơn vị hành chính								
		Phường 10	Phường 11	Phường 12	P.Nguyễn An Ninh	P.Rạch Dừa	P.Thắng Nhất	P.Thắng Nhì	P.Thắng Tam	X.Long Sơn
2.21	Đất phi nông nghiệp khác	-	-	-	-	-	-	-	-	-

(Danh mục các công trình, dự án, nhu cầu sử dụng đất trong năm 2024 tại Phụ lục kèm theo Tờ trình này và vị trí các dự án, công trình trong kế hoạch sử dụng đất được thể hiện trên Bản đồ kế hoạch sử dụng đất năm 2024, tỷ lệ 1/10.000 do Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu xác lập).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu có trách nhiệm:

1. Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai và các quy định pháp luật có liên quan;

2. Thực hiện thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt; quản lý chặt chẽ nguồn tài nguyên đất, đảm bảo hoàn hành các thủ tục đất đai trước khi triển khai thi công các dự án, công trình trên đất;

3. Tổ chức kiểm tra thường xuyên việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất và chịu trách nhiệm trước UBND tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu đối với các dự án đăng ký kế hoạch sử dụng đất mà không triển khai thực hiện cũng như chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của thành phố sau khi được phê duyệt.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm đăng quyết định này lên trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân tỉnh.

Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Vũng Tàu, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Vũng Tàu, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Vinh

**Phụ lục. Danh mục công trình, dự án thực hiện năm 2024 của thành phố
Vũng Tàu**
(kèm theo Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 08 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh
Bà Rịa-Vũng Tàu)

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
(1)	(2)	(3)=(4)+(5)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Công trình, dự án trong kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh						
1.1	Công trình, dự án mục đích quốc phòng, an ninh						
1	Cơ sở Doanh trại Chi đội kiểm ngư số 2	20,00	-	20,00	HNK, CLN, NTS, LMU, DGT	Phường 12	
2	Hải đội dân quân thường trực tại thôn 9 xã Long Sơn	2,15	-	2,15	HNK, CLN, RPH, SON	Xã Long Sơn	
3	Cầu cảng và doanh trại hải đội 2	1,82	0,87	0,95	ODT, SON	Phường Rạch Dừa, Phường Thắng Nhất	
4	Trụ sở công an TPVT	3,60		3,60	HNK, CLN, DGT, ODT	Phường 11	
5	Trụ sở Công an phường 4	0,08	0,08			Phường 4	
6	Trụ sở Công an phường 1	0,05	-	0,05	ODT	Phường 1	
7	Trụ sở Công an phường 7	0,04	-	0,04	ODT	Phường 7	
8	Trụ sở Công an xã Long Sơn	0,15	0,15			Xã Long Sơn	
1.2	Công trình, dự án để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích						

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
	quốc gia, công cộng						
1.2.1	Công trình, dự án quan trọng quốc gia do Quốc hội quyết định chủ trương đầu tư mà phải thu hồi đất						
1.2.2	Công trình, dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất						
2	Các công trình, dự án còn lại						
2.1	Công trình, dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chấp thuận mà phải thu hồi đất						
1	HTKT Khu TTCN phục vụ di dời các cơ sở TTCN gây ô nhiễm trên địa bàn TPVT tại Phước Thắng	32,10	-	32,10	HNK, CLN, NTS, LMU, SKC, DGT, DTL, ODT, SON, CSD	Phường 12	
2	Nâng cấp mở rộng đường Láng Cát - Long Sơn	18,42	5,67	12,75	HNK, CLN, RPH, NTS, DSH, ONT	Xã Long Sơn	
3	Nâng cấp, mở rộng tỉnh lộ 994 đoạn từ Vòng xoay Nhà lớn đến Quốc lộ 51 và xây mới đoạn từ Quốc lộ 51 đến cầu Cửa Lấp thành phố Vũng Tàu	38,73	21,70	17,03	HNK, CLN, CAN, TMD, ODT, SON	Xã Long Sơn	
4	Đường Biệt Chính 2 (đường vào	1,09	0,07	1,02	HNK, ODT	Phường 10, Phường	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
	trường THCS Hàn Thuyên)					Rạch Dừa	
5	Đường Rạch Bà 1 (đường vào Nhà tang lễ)	3,39	-	3,39	HNK, CLN, SKC, ODT	Phường 11	
6	Đường Cầu Cháy (đoạn từ 30/4 đến đường 3/2)	8,55	1,84	6,71	HNK, CLN, NTS, CQP, DTL, ODT	Phường 11, Phường 12	
7	Đường Hàng Điều (đoạn từ 30/4 đến 51C)	6,04	2,18	3,86	HNK, CLN, DTL, DGD, ODT, CSD	Phường 11	
8	Đường Quy hoạch AIII, phường 12	5,39	0,09	5,30	HNK, CLN, NTS, DTL, DGD, ODT	Phường 12	
9	Đường vào Trường tiểu học phường 12	0,30	0,01	0,29	HNK, NTS, DTL, ODT	Phường 12	
10	Đường vào Chung cư tái định cư phường Thăng tam	0,67	0,40	0,27	TMD, DGD, ODT	Phường Thăng Tam	
11	Xây dựng cửa xả thoát nước từ đường Rạch Bà 1 về hồ Rạch Bà	0,08	0,04	0,04	CLN, ODT	Phường 11	
12	Cải tạo, nâng cấp đường Hồ Quý Ly (đoạn từ đường Phan Văn Trị đến chung cư OSC Land) phường Thăng tam TPVT	0,65	0,56	0,09	TMD, DVH, ODT	Phường Thăng Tam	
13	Cải tạo tuyến đường D4, D5, phường 10	0,09	-	0,09	CLN	Phường 10	
14	Nâng cấp, cải tạo đường Lạc Long Quân, phường 2	0,90	0,54	0,36	ODT	Phường 2	
15	Mở thông tuyến đường Phan Huy Ích ra đường	0,07	0,03	0,04	TMD, ODT	Phường 2	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
	Hoàng Hoa Thám, phường 2						
16	Cải tạo, nâng cấp đường Văn Cao, phường 2	0,70	0,41	0,29	TMD, ODT	Phường 2	
17	Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Kim, phường 4	0,41	0,26	0,15	TMD, DGD, ODT, DTS	Phường 4	
18	Cải tạo, nâng cấp đường Cô Giang, phường 4	1,10	0,70	0,40	TMD, ODT, TSC, TIN	Phường 4	
19	Cải tạo, nâng cấp đường Tú Xương, phường 4	0,55	0,40	0,15	DYT, ODT	Phường 4	
20	Cải tạo, nâng cấp đường Nguyễn Bình Khiêm, phường Thắng Tam	0,89	0,27	0,62	ODT	Phường 3, Phường Thắng Tam	
21	Trường Mầm non Rạch Dừa	0,23	-	0,23	HNK, ODT	Phường Rạch Dừa	
22	Bệnh viện đa khoa thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	5,80	-	5,80	HNK, CLN, DGT	Phường 11	
23	Dự án HTKT khu tái định cư Long Sơn (bao gồm đoạn đường Nguyễn Phong Sắc)	27,67	-			Xã Long Sơn	
24	Khu tái định cư Phía Tây bắc đường A3, P. 12	18,59	4,62	13,97	HNK, CLN, NTS, DGT	Phường 12	
25	Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phường Thắng Nhất	3,00	1,00	2,00	HNK, CLN, NTS	Phường Thắng Nhất	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
26	Xử lý các điểm ngập úng trên địa bản thành phố Vũng Tàu	0,06	0,01	0,05	ODT, SON	Phường Thắng Nhất	
27	Khu nhà ở xã hội số 1 (Dự án trọng điểm)	4,40	0,78	3,62	HNK, CLN, DGT, CSD	Phường 12	
28	Khu Biệt thự Đồi Ngọc Trú 2	13,00	-	13,00	HNK	Phường 8	
29	Dự án Căn cứ dịch vụ dầu khí Sao Mai - Bến Đình	16,50	-	16,50	NTS	Phường Thắng Nhì	
2.2	Công trình, dự án chuyên mục đích sử dụng đất						
1	Trường Đại học Bà Rịa – Vũng Tàu	2,89	-	2,89	CLN	Phường 11	
2	Trường Mầm non Nguyễn An Ninh	0,33	-	0,33	HNK	Phường 8	
3	Trường mầm non phường 10	0,39	-	0,39	HNK, DTT, DSH, ODT	Phường 10	
4	Trường THCS phường 5	1,47	1,40	0,07	ODT	Phường 5	
5	Trường THCS phường 11	0,10	-	0,10	CLN	Phường 11	
6	Trường Tiểu học Phường 2, thành phố Vũng Tàu	0,38	-	0,38	DGT, TON, ODT, TSC	Phường 2	
7	Khu di tích Nhà má Tám Nhung và TTVH học tập Cộng Đồng P. 6	0,55	-	0,55	DGD	Phường Thắng Nhì	
8	Khu công viên ao cá phường 2, thành phố Vũng Tàu	3,78	-	3,78	HNK, CLN, NTS, DGT, ODT, MNC	Phường 2	
9	Xây dựng Công viên xã Long Sơn	0,90	-	0,90	CLN, DGT	Xã Long Sơn	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
10	Trụ sở ngân hàng Bản Việt	0,50	-	0,50	ODT	Phường 7	
11	Công hóa tuyến mương hiện hữu đoạn từ Hồ Á Châu sang hồ Bàu Sen, phường Thăng Tam	0,08	0,05	0,03	HNK, DGT	Phường Thăng tam	
12	Công hóa tuyến mương hiện hữu đoạn từ Ranh Trung tâm đô thị Chí Linh đến đường Biệt chính phường 10, thành phố Vũng Tàu	0,30	0,13	0,17	HNK, DGT	Phường 10	
13	Dự án đền bù giải phóng mặt bằng Trung tâm hành chính chính trị thành phố Vũng Tàu	5,10	-	5,10	CLN, ODT	Phường 11	
14	Khu nhà ở Hải Đặng	8,30	2,30	6,00	HNK, CLN	Phường 12	
15	Giai đoạn 1 dự án Khu nhà ở thương mại thấp tầng tại phường 12, thành phố Vũng Tàu	2,53	2,04	0,49	HNK, NTS, LMU	Phường 12	
16	Khu nhà ở Phước Sơn	0,49	-	0,49	CLN	Phường 11	
17	Khu nhà ở phía Đông đường 3/2 (HODECO SEA VILLAGE)	2,58	-	2,58	CLN	Phường 10	
18	Chung cư tái định cư phường Thăng tam	0,61	0,01	0,60	TMD	Phường Thăng Tam	
19	Khu tái định cư 10ha trong 58ha phường 10	9,74	-	9,74	HNK, DGT	Phường 10	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
20	Dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu công trình công cộng và tái định cư Phường 12	3,50	2,83	0,67	DGT	Phường 12	
21	Tổ hợp nhà ở - dịch vụ Quang Hưng	3,89	-	3,89	HNK, CLN, DGT, DTL	Phường 11	
22	Quyết định số 1935/QĐ-UBND và 1936/QĐ-UBND ngày 23/8/2013 thuộc QH 1/500 dự án khu biệt thự đôi Ngọc Trúc 2	0,04	-	0,04	HNK, DGT	Phường 8	
23	Khu dân cư và biệt thự vườn cao cấp	6,17	0,38	5,79	CLN, DGT, DTL	phường 12	
24	Đường dây 110kV LSP Long Sơn - Long Sơn	0,05	-	0,05	RPH	Xã Long Sơn	
25	Khách sạn - Căn hộ Du lịch 5 sao Fivestar Poseidon	0,96	-	0,96	DGT, ODT	Phường 2	
26	HTKT Khu nhà ở xã hội Phường 10 (Dự án trọng điểm)	4,72	3,82	0,90	HNK	Phường 10	
27	Đường vào khu hậu cần của dự án Khu neo đậu tránh trú bão cho tàu cá cửa sông Dinh	7,17	7,15	0,02	HNK, NTS, LMU	Xã Long Sơn	
28	Trạm biến áp 220kV Long Sơn và đầu nối	4,01	-	4,01	HNK, CLN, ONT	Xã Long Sơn	
29	Trạm tổng đài Phước Thắng	0,01	-	0,01	ODT	Phường 12	
30	Khu nhà ở phía Tây đường 3/2	1,45	-	1,45	HNK, CLN	Phường 11	
31	Khu nhà ở cao cấp Vườn Xuân	1,03	-	1,03	HNK, CLN, DTL	Phường 12	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
2.3	Các khu vực sử dụng đất khác						
1	Văn phòng làm việc, sân và đường nội bộ; nhà xưởng, bãi phao; khu triển đả	1,16	1,16			Phường 10	
2	Đường nối vào cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu (từ vòng xoay Vũng Văn quốc lộ 55 đến Vòng xoay Cửa Lấp)	30,81	-	30,81		Phường 12	
3	Trường tiểu học Bùi Thị Xuân	0,60	0,60			Phường 4	
4	Trường Tiểu học Nguyễn Hữu Cảnh	0,84	0,84			Phường Thắng Nhất	
5	Trường Tiểu học phường 10	0,99	0,99			Phường 10	
6	Trường Tiểu học Phường 11 (Phước An)	1,10	1,10			Phường 11	
7	Trường THPT Đinh Tiên Hoàng	0,25	0,25			Phường Thắng Tam	
8	Trường Tiểu học Nguyễn Thái Học (mở rộng)	0,11	0,11			Phường 4	
9	Trường Mầm non Hoa Anh Đào (MN Kha Vạn Cân)	0,35	0,35			Phường 7	
10	Trường Tiểu học Bình Minh phường Rạch Dừa TPVT	-	-			Phường Rạch Dừa	
11	Cảng cá Cát Lở Vũng Tàu	6,26	6,26			Phường 11	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
12	Nhà nghỉ cán bộ, chiến sĩ Bộ Tư lệnh Thành phố Hồ Chí Minh	0,27	0,27			Phường 2	
13	Thiền viện Bồ Đề	0,10	0,10			Phường 8	
14	Nhà Hưu dưỡng Linh Mục	0,47	0,47			Phường 12	
15	Trạm Vi ba Núi Nhỏ	0,62	0,62			Phường 2	
16	Trụ sở VNPT Bà Rịa - Vũng Tàu	0,43	0,43			Phường 8	
17	XD Trụ sở khu phố 2, phường 9	0,01	0,01			Phường 9	
18	Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng phường 12, thành phố Vũng Tàu	0,29	0,29			Phường 12	
19	Trung tâm văn hóa học tập cộng đồng	0,30	0,30			Phường Thắng Nhất	
20	Đường Long Sơn - Cái Mép	6,06	-			Xã Long Sơn	
21	Xí nghiệp in tổng hợp Vũng Tàu	0,21				Phường 1	
22	Sân bay Gò Găng	248,5				Xã Long Sơn	
23	Khu dịch vụ thương mại và kho bãi Logistics Thắng Tam					Xã Long Sơn	
24	Khu dịch vụ công nghiệp cơ khí hàng hải					Xã Long Sơn	
25	Khách sạn 4 sao Kiều Anh Ocean	0,09				Phường 2	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
	View Hotel Thùy Vân – Vũng Tàu						
26	Khu du lịch Trùng Dương	0,88				Phường 10, 11	
27	Khách sạn và căn hộ du lịch	0,28				Phường 2	
28	Khách sạn VIAS	0,13				Phường 8	
29	Khu du lịch nghỉ dưỡng Sailing Bay Vũng Tàu	3,20				Phường 5	
30	Khách sạn và căn hộ du lịch Thùy Vân	0,18				Phường 8	
31	Khu khách sạn nghỉ dưỡng Đại Dương	1,61				Phường 10	
32	Khu Biệt thự Sao Mai	1,12				Phường 5	
33	Khu nhà ở Long Sơn 1	22,26				Xã Long Sơn	
34	Khu đô thị Cỏ Mây	28,00				Phường 12	
35	Khu nhà ở Gò Găng	0,50				Phường 12	
36	Khu Biệt thự khách sạn Ánh Tuyết 1	3,42				Phường 10	
37	Khu nhà ở Việt Phương	0,32				Phường 12	
38	Nhà ở cán bộ công nhân viên Giai đoạn 1	0,11				Phường 5	
39	Khu dân cư cao cấp Hải Đăng	19,03				Phường 12	
40	Hạ tầng kỹ thuật Khu đô thị Phước Thắng	75,13				Phường 12	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
41	Khu đô thị Gò Găng	1.389,00				Xã Long Sơn	
42	Khu Biệt thự Trần Phú	1,28				Phường 5	
43	Khu nhà ở thấp tầng (bao gồm khu mở rộng) tại khu vực Chí Linh, phường 11 Thành phố Vũng Tàu.	6,64				Phường 11	
44	Khu liên hợp nhà ở, trường học, thể thao phường 10	0,89				Phường 10	
45	Khu dân cư hẻm 86 Nguyễn An Ninh	0,56				Phường 7	
46	Tổ hợp căn hộ cao cấp, trung tâm thương mại Hiệp Phát	1,69				Phường 8	
47	Khu trung tâm thương mại và nhà ở cao cấp tại Phường 11, thành phố Vũng Tàu	30,50				Phường 11	
48	Tổ hợp dịch vụ và nhà ở Khang Gia Hân	5,12				Phường 11	
49	Trụ sở ngân hàng Sacombank	0,03				Phường 7	
50	Chung cư Vũng Tàu Central	0,28				Phường 11	
51	Chung cư cao cấp 25 tầng Diccons	0,46				Phường 11	
52	Trung tâm điện lực Long Sơn	43,00				Xã Long Sơn	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
53	Nuôi cá lồng bè	1,05				Xã Long Sơn	
54	Dự án Dịch vụ vận tải hành khách Vũng Tàu - Cần Giờ	1,25				Phường 5	
55	Khu đất Cụm 5 thành phố Vũng Tàu	2,76				Phường 1	
56	Khu đất Mũi Nghinh Phong	13,80				Phường 2	
57	Khu đất chợ du lịch Vũng Tàu	2,86				Phường Thắng Tam	
58	Khu đất góc đường Thùy Vân - Hoàng Hoa Thám	4,06				Phường Thắng Tam	
59	Khu đô thị đường 3 tháng 2, phường 10, phường 11, thành phố Vũng Tàu	93,60				Phường 10, 11	
60	Bệnh viện Đa khoa tại phường 11, thành phố Vũng Tàu (IMI)	3,94				Phường 11	
61	Cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc Kho bạc nhà nước tỉnh	0,08				Phường Thắng Nhất	
62	Cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc Kho bạc nhà nước tỉnh	0,08				Phường Thắng Nhất	
63	Cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc Kho bạc nhà nước tỉnh	0,08				Phường Thắng Nhất	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
64	Cơ sở nhà, đất của các đơn vị thuộc Kho bạc nhà nước tỉnh	0,08				Phường Thắng Nhất	
65	Khu dịch vụ hải sản Thành Phát	0,30				Phường 5	
66	Khu đất 12.290,9m ² (Đất mặt nước tại Sông Dinh)	1,23				Phường Rạch Dừa	
67	Trụ sở cũ Sở Kế hoạch và Đầu tư	0,24				Phường Thắng Tam	
68	Trụ sở cũ Ban QL các khu Công nghiệp	0,10				Phường Thắng Tam	
69	Trụ sở cũ Sở VH-TT-DL	0,08				Phường Thắng Tam	
70	Trụ sở Sở Nội vụ	0,26				Phường Thắng Tam	
71	Cơ sở nhà, đất cũ của Công ty Shinhanco	0,09				Phường 3	
72	1A Trần Phú, Phường 1, thành phố Vũng Tàu	0,2404				Phường 1	
73	Gần khách sạn Hoa Hồng (góc đường Nguyễn Biểu - Nguyễn Chí Thanh)	0,4680				Phường Thắng Tam	
74	hẻm 413 Trần Phú (giáp ranh thửa 13 tờ 1)	0,0241				Phường Thắng Nhì	
75	hẻm 413 Trần Phú	0,1684				Phường Thắng Nhì	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
76	238 Nguyễn An Ninh	0,0036				Phường 7	
77	209 Phạm Hồng Thái	0,0032				Phường 7	
78	Thửa đất nhỏ hẹp số 406 Lê Lợi	0,0032				Phường 7	
79	58 Phạm Hồng Thái	0,0033				Phường 7	
80	Khu đất hẻm 217 đường Nguyễn Hữu Cảnh	0,0457				Phường Thắng Nhất	
81	Cù lao Bãi Ngựa	19,0730				Phường Rạch Dừa	
82	Hẻm 55/2 đường Nơ Trang Long, phường Rạch Dừa	0,0061				Phường Rạch Dừa	
83	Đường Chi Lăng	0,2657				Phường 12	
84	Đường Võ Văn Kiệt	0,1159				Phường 12	
85	Khu trung tâm Chí Linh	7,62	-	7,62	HNK, MNC	Phường Nguyễn An Ninh, Phường 10, Phường Thắng Nhất	
86	Cải tạo, mở rộng hẻm 297 đường Trương Công Định, phường 3, thành phố Vũng Tàu	0,03				Phường 3	
87	Khu tái định cho dự án Mở rộng hẻm số 90 đường Hoàng Văn Thụ nối thông	0,03	0,02	0,01	DGT	Phường 7	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
	ra đường Trương Công Định						
88	Khu nhà ở công ty Thanh Xuân	4,23	4,14	0,09	CLN, DGT	Phường 12	
89	Đường dây 110kV đầu nối LSP Long Sơn	0,09	-	0,09	RPH	Xã Long Sơn	
90	Trạm 110kV Long Sơn, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu	0,53	-	0,53	RPH, DGT	Xã Long Sơn	
91	Nhà Tang lễ thành phố Vũng Tàu	0,45	-	0,45	HNK, CLN, ODT	Phường 11	
92	Cải tạo, nâng cấp đường Lê Lai (đoạn từ đường Thống Nhất đến đường Trương Công Định)	0,20	0,09	0,11	ODT	Phường 1, Phường 3	
93	Đường Ngô Quyền (Nơ Trang Long đến Bình Giã)	2,87	1,42	1,45	HNK, ODT	Phường Rạch dừa	
94	Đường Thống Nhất (nối dài) TPVT	5,56	1,63	3,93	DVH, TON, ODT, TSC, DGD, HNK, TMD, SKC	Phường 1, Phường 3, Phường Thắng Tam	
95	Đường Quy hoạch A 4 (Đường vào trường THCS phường 11)	0,70	-	0,70	HNK, CLN, ODT	Phường 11	
96	Đường Chí Linh (Nguyễn Hữu Cánh)-Dự án trọng điểm	0,47	0,35	0,12	ODT	Phường Thắng Nhất	
97	Dự án nạo vét cải tạo kênh Bến Đình,	86,86	56,51	30,35	CAN, TMD, ODT, TSC	Phường 5, Phường	

STT	Hạng mục	Diện tích kế hoạch (ha)	Diện tích hiện trạng (ha)	Tăng thêm		Địa điểm (đến cấp xã)	Vị trí trên bản đồ địa chính
				Diện tích (ha)	Sử dụng vào loại đất		
	Thành phố Vũng Tàu					Thắng Nhi	
98	Đường vào khu công nghiệp dầu khí Long Sơn (Đoạn hành lang kỹ thuật)	7,59	-	7,59	HNK, CLN, NTS, ONT	Xã Long Sơn	
99	Trường THCS Hàn Thuyên, phường 10 (thay cho trường THCS Phường 9)	1,47	1,47			Phường 10	
100	Trường mầm non Phường 9	0,11	0,11			Phường 9	
101	Trường mầm non Hàng Điều	0,01	-	0,01	CLN, ODT	Phường 11	
102	Trường tiểu học Thắng Nhi	0,06	-	0,06	NTS	Phường Thắng Nhi	
103	Nâng cấp đê Hải Đăng	6,90	-	6,90	HNK	Phường 12	
104	Khu nuôi lồng bè và nhuyễn thể hai mảnh vỏ trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (thực hiện theo quy hoạch ngành nông nghiệp)	0,5	-	0,5	NTS	Phường 12, xã Long Sơn	
105	Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sang đất ở tại đô thị	31,41				Các phường	
106	Giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sang đất ở tại nông thôn	0,45				Xã Long Sơn	